

İTÜ
LİSANSÜSTÜ DERS KATALOG FORMU
(GRADUATE COURSE CATALOGUE FORM)

Dersin Adı		Course Name		
Standart İnşaat Sözleşmeleri		Standard Conditions of Contract in Construction		
Kodu (Code)	Yarıyıl (Semester)	Kredisi (Local Credits)	AKTS Kredisi (ECTS Credits)	Ders Seviyesi (Course Level)
IYB 5xxE	Yaz (Summer)	3	7,5	YL (M.Sc.)
Lisansüstü Program (Graduate Program)	İnşaat Yönetiminde Bilişim (IT Based Construction Management)			
Dersin Türü (Course Type)	Seçmeli (Elective)	Dersin Dili (Course Language)	İngilizce (English)	
Dersin İçeriği (Course Description)	Uluslararası standart formlara giriş, Uluslararası projelerde kullanılan standart formların tanıtımı, FIDIC formları: Genel hükümler, İşveren, mühendis ve yüklenici, İşe başlama, gecikmeler, işin askıya alınması, Bitirme testleri, işlerin işveren tarafından geçici kabulü, kusur sorumluluğu, değişiklikler ve uyarlamalar, Fesih ve işin askıya alınması, Süre uzatımı ve tazminat, Risk ve sorumluluk Mücbir sebepler/Uyuşmazlıkların çözümü. Introduction to international standard conditions of contract, Standard conditions of contract used in international projects, FIDIC:general provisions, The employer, the engineer and the contractor, Commencement, delays and suspension, Tests on completion, employer's taking over, defects liability, Variations and adjustments, Termination and suspension Time extension and compensation, Risk and responsibility, Force majeure /Dispute resolution.			
Dersin Amacı (Course Objectives)	1. Öğrencilerin uluslararası standart sözleşme koşullarını anlamasını ve kullanmasını sağlamak. 2. Doğru sözleşme tipini seçmeyi ve doğru olarak uyarlamayı öğretmek. 3. FIDIC sözleşme serisinin ayrıntılı bir analizini sunmak. 4. FIDIC sözleşme serisinin yönetimini öğretmek. 1. To assist the students in understanding and using international standard forms of construction. 2. To assist the students choosing the correct form of contract and adapting it correctly. 3. To give a detailed overview of the FIDIC suite of contracts. 4. To enable students to administer the FIDIC suite of contracts.			
Dersin Öğrenme Çıktıları (Course Learning Outcomes)	Bu dersi başarıyla tamamlayan yüksek lisans öğrencileri aşağıdaki bilgi, beceri ve yetkinliklerini kazanırlar; 1. Uluslararası standart sözleşme koşullarını anlama. 2. Uluslararası standart sözleşme koşullarını eleştirel olarak değerlendirebilme. 3. Temel tarafların rol ve sorumluluklarını değerlendirme. 4. Uluslararası formları başarıyla yönetme. 5. Özel koşullar yazabilme. 6. Uyuşmazlık çözüm becerileri kazanma. 7. Talep yönetimi becerileri kazanma. M.Sc. students who successfully pass this course gain knowledge, skill and competency in the following subjects; 1. Gain a good understanding of international standard conditions of contract. 2. Critically assess the key issues which arise in relation to the use of the international standard conditions of contract. 3. Appreciate the role and responsibilities of the key parties. 4. Successfully manage FIDIC contracts. 5. Understand drafting special conditions. 6. Gain dispute resolution skills. 7. Gain claim management skills.			

Kaynaklar (References)	FIDIC Red Book (1999). <i>Conditions of Contract for Construction</i> , Federation Internationale des Ingenieurs Conceils. FIDIC Yellow Book (1999). <i>Conditions of Contract for Mechanical and Electrical Process Plant/Design-Build</i> , Federation Internationale des Ingenieurs Conceils. FIDIC Silver Book (1999). <i>Condition of Contract for EPC/Turnkey Project</i> , Federation Internationale des Ingenieurs Conceils. FIDIC Gold Book (2008) <i>Conditions of Contract for Design, Build and Operate Projects</i> , Federation Internationale des Ingenieurs Conceils. Sözen, Z(2015) , <i>FIDIC Sözleşmelerinden Örneklerle İnşaat Sözleşmelerinin Yönetimi</i> , Legal Yayınevi, İstanbul.		
Ödevler ve Projeler (Homework & Projects)	1 dönem ödevi/projesi		
	1 term paper/project		
Laboratuar Uygulamaları (Laboratory Work)	Yok		
	None		
Bilgisayar Kullanımı (Computer Use)	Yok		
	None		
Diğer Uygulamalar (Other Activities)	1 örnek olay çalışması		
	1 case study		
Başarı Değerlendirme Sistemi (Assessment Criteria)	Faaliyetler (Activities)	Adedi* (Quantity)	Değerlendirmedeki Katkısı, % (Effects on Grading, %)
	Yıl İçi Sınavları (Midterm Exams)	1	%20 (20%)
	Kısa Sınavlar (Quizzes)		
	Ödevler (Homework)		
	Projeler (Projects)		
	Dönem Ödevi/Projesi (Term Paper/Project)	1	%10 (10%)
	Laboratuar Uygulaması (Laboratory Work)		
	Diğer Uygulamalar (Other Activities)	1	%10 (10%)
	Final Sınavı (Final Exam)	1	%60 (60%)

*Yukarıda Belirtilen Sayılar Minimum Olup Yerine Getirilmesi Zorunludur.

*This numbers stated are minimum and to accomplish them is mandatory.

DERS PLANI

Hafta	Konular	Dersin Çıktıları
1	Uluslararası standart formlar: Giriş	1,2
2	Uluslararası projelerde kullanılan standart formların tanıtımı	1,2
3	FIDIC formları: Genel hükümler	1,2,3
4	İşveren, mühendis ve yüklenici	2,6,7
5	İşe başlama, gecikmeler, işin askıya alınması	1,2,5,6,7
6	Bitirme testleri, işlerin işveren tarafından geçici kabulü, kusur sorumluluğu	3,6,7
7	Değişiklikler ve uyarlamalar	3,4,5,6,7
8	Fesih ve işin askıya alınması	3,6,7
9	Süre uzatımı ve tazminat	3,4,5,6,7
10	Risk ve sorumluluk	3,6,7
11	Mücbir sebepler/Uyuşmazlıkların çözümü	4,5,6,7

COURSE PLAN

Weeks	Topics	Course Outcomes
1	Introduction to international standard conditions of contract	1,2
2	Standard conditions of contract used in international projects	1,2
3	FIDIC: general provisions	1,2,3
4	The employer, the engineer and the contractor	2,6,7
5	Commencement, delays and suspension	1,2,5,6,7
6	Tests on completion, employer's taking over, defects liability	3,6,7
7	Variations and adjustments	3,4,5,6,7
8	Termination and suspension	3,6,7
9	Time extension and compensation	3,4,5,6,7
10	Risk and responsibility	3,6,7
11	Force majeure /Dispute resolution	4,5,6,7

Dersin İnşaat Yönetimi ve Mühendisliği Programıyla İlişkisi

	Programın mezuna kazandıracığı bilgi, beceri ve yetkinlikler (programa ait çıktılar)	Katkı Seviyesi		
		1	2	3
i.	Lisans düzeyi yeterliliklerine dayalı olarak proje ve yapım yönetimi alanında bilgilerini uzmanlık düzeyinde geliştirebilme ve derinleştirebilme (yeterli bilgi birikimi) (bilgi).		x	
ii.	Proje ve yapım yönetimi, sözleşme yönetimi, işletme mühendisliği ve enformasyon teknolojileri alanlarının ilişkili olduğu disiplinler arası etkileşimi kavrayabilme (bilgi).		x	
iii.	Proje ve yapım yönetimi ile ilgili uzmanlık gerektiren bir çalışmayı bağımsız olarak yürütebilme (Bağımsız Çalışabilme ve Sorumluluk Alabilme Yetkinliği).		x	
iv.	Proje ve yapım yönetimi ile ilgili uygulamalarda karşılaşılan ve öngörülemeyen karmaşık sorunların çözümü için yeni stratejik yaklaşımlar geliştirebilme ve sorumluluk alarak çözüm üretebilme (Bağımsız Çalışabilme ve Sorumluluk Alabilme Yetkinliği).			x
v.	Proje ve yapım yönetimi alanındaki güncel gelişmeleri ve kendi çalışmalarını, nicel ve nitel veriler ile destekleyerek, alanındaki ve alan dışındaki gruplara, yazılı, sözlü ve görsel olarak sistemli biçimde aktarabilme (İletişim ve Sosyal Yetkinlik).			x
vi.	Proje ve yapım yönetimi alanının gerektirdiği düzeyde bilgisayar yazılımı ile birlikte bilişim ve iletişim teknolojilerini ileri düzeyde kullanabilme (İletişim ve Sosyal Yetkinlik).	x		
vii.	Proje ve yapım yönetimi alanında özümstedikleri bilgiyi, problem çözme ve/veya uygulama becerilerini, disiplinler arası çalışmalarda kullanabilme (Alana Özgü Yetkinlik).			x

1: Az, 2. Kısmi, 3. Tam

Relationship between the Course and Construction Management and Engineering Program

	Program Outcomes	Level of Contribution		
		1	2	3
i.	Developing and intensifying knowledge in Project and Construction Management area, based upon the competency in the undergraduate level (sufficient knowledge) (knowledge).		x	
ii.	Grasping the inter-disciplinary interaction related to Project and Construction Management, Contract Management, Management Engineering and Information Technologies (knowledge).		x	
iii.	The ability to carry out a specialistic study related to Project and Construction Management independently. (Competence to work independently and take responsibility).		x	
iv.	Developing new strategic approaches to solve the unforeseen and complex problems arising in the practical processes of Project and Construction Management and coming up with solutions while taking responsibility (Competence to work independently and take responsibility).			x
v.	Systematically transferring the current developments in Project and Construction Management area and one's own work to other groups in and out of the area; in written, oral and visual forms (Communication and Social Competency).			x
vi.	Using the computer software together with the information and communication technologies efficiently and according to the needs of the Project and Construction Management area (Communication and Social Competency).	x		
vii.	Using the knowledge and the skills of Project and Construction Management for problem solving and/or application (which are processed within the area) in inter-disciplinary studies (Area Specific Competency).			x

1: Little, 2. Partial, 3. Full